

BIULETYN INFORMACYJNY GIG

NR 4



GEODEZYJNA

IZBA GOSPODARCZA

00-043 WARSZAWA,
UL. CZACKIEGO 3/5
TEL./FAX /22/ 827-38-43



WWW.GIG.ORG.PL



BIURO@GIG.ORG.PL

WARSZAWA

I. WPROWADZENIE

REDAKTORA NACZELNEGO



Szanowni Państwo!

MINĄŁ ZNÓW KOLEJNY KWARTAŁ NASZEJ DZIAŁALNOŚCI. W OSTATNICH MIESIĄCACH, MIMO OKRESU URLOPOWEGO MOŻEMY POCHWALIĆ SIĘ SZEREGIEM PRZEDSIĘWZIĘĆ I CIĄGŁYM STARANIEM O POPRAWĘ SYTUACJI WYKONAWSTWA GEODEZYJNEGO A TAKŻE CAŁEJ NASZEJ BRANŻY.

PRZEDSTAWIAMY PAŃSTWU WNIOSKI Z XXVII WALNEGO ZGROMADZENIA GIG.

Zmierzają one w kierunku zwiększenia aktywności szczególnie struktur terenowych Izby, likwidacji patologii a także doprowadzenia do wprowadzenia obowiązku ustawicznego kształcenia. Oczywiście cały czas, wszystkie organizacje zgrupowane w Komitecie Wykonawczym Porozumienia Apel45, zabiegają o to aby 9 wniosków popieranych przez całe gremium Apelu, możliwie szybko nasze władze zrealizowały.

Optymizmem napawa także ostatnia informacja, że na temat samorządu zawodowego w naszej branży, poglądy wszystkich członków Apelu są coraz bardziej zgodne. Na ten temat 10 grudnia br. odbędzie się Forum Dyskusyjne na, które zaproszeni są wszyscy zainteresowani tym wyjątkowo ważnym tematem. W Komunikacie nr 2 Przewodniczący Komitetu Wykonawczego Kolega Krzysztof Rogala poinformuje o wszystkich szczegółach. Prawdopodobnie nowy Parlament

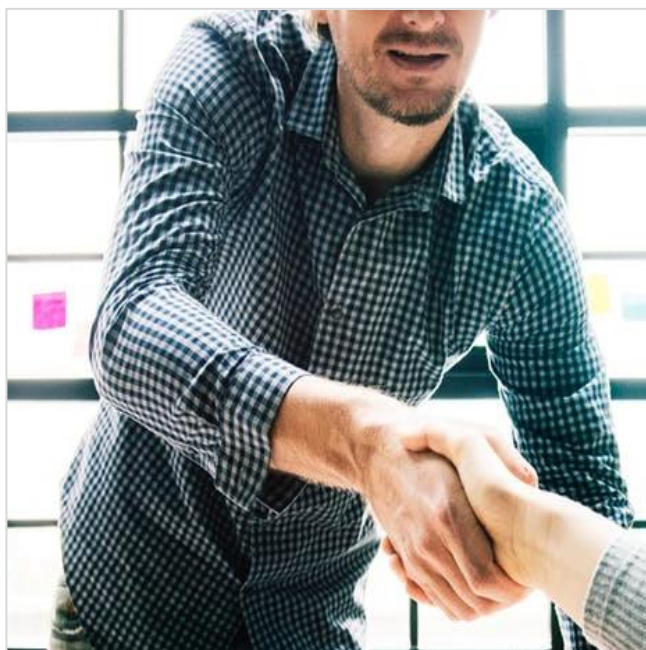
uchwali w najbliższym czasie przygotowaną przez GUGiK nowelizację ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. Zmiany te nie uwzględniają większości postulatów całego środowiska geodezyjnego, dlatego był protest opisany w punkcie 5, ale moim zdaniem nowelizacja ta częściowo poprawi sytuację przedsiębiorców. I trzeba mieć nadzieję, że wkrótce rozpoczną się prace nad opracowaniem nowej ustawy uwzględniającej wszystkie ważne problemy, łącznie z samorządem zawodowym geodetów. Bardzo aktywnie działa Zespół Roboczy ds. Geodezji i Budownictwa, o czym relacjonuje nam w punkcie 4 Kolega Karol Sołtysiak. Ogromną zaletą tego Zespołu jest fakt, że może on wnioskować o podjęcie działań legislacyjnych. Dlatego Rada Izby na ostatnim posiedzeniu zaakceptowała tezy do projektu ustawy PGiK i przekazała je w/w Zespołowi. Tezy te stanowią załącznik do Biuletynu. Po Forum na temat samorządu zawodowego prawdopodobnie powstanie podobny dokument i wówczas Apel45 będzie mógł przekazać go w/w Zespołowi.

Moim zdaniem temat samorządu zawodowego powinien stanowić rozdział w nowym PGiK a nie odrębną ustawę, co powinno ułatwić procedowanie.

Bardzo ciekawą sprawą są opisane w dziale VII projekty w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2013-2020. Mamy nadzieję, że przykład działań w Województwie Śląskim będzie inspiracją dla wszystkich województw do czego zachęca nasz Prezes Krzysztof Lichończak.

Jak informowaliśmy w poprzednim Biuletynie GGK powołał nową Państwową Radę Geodezyjną i Kartograficzną. GIG przesłała w dniu 18 października br. listę tematów którymi naszym zdaniem powinna w pierwszej kolejności zająć się Rada. Tekst pisma w załączeniu.

W dziale IV opisujemy tylko jeden przypadek interwencji Izby. Czekamy na kolejne zgłoszenia w oparciu o które będziemy mogli interweniować.



Gratulujemy naszemu Koledze Rafałowi Krasce z okazji powołania Go do Prezydium Komisji Kwalifikacyjnej do spraw usprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii.

Pozdrawiam

*Bogdan
Grzechnik*



Wydawca:
Geodezyjna Izba Gospodarcza

Zespół Redakcyjny:
Bogdan Grzechnik (redaktor naczelny) Karol Sołtysiak (redaktor)
Agnieszka Horbaczewska (sekretarz Redakcji)

II. MAPA PRZEGLĄDOWA REGIONÓW GIG, PRZEDSTAWICIELI REGIONALNYCH I LICZBY CZŁONKÓW

**CZŁONKOWIE GIG
107 FIRM
I PRZEDSTAWICIELE
REGIONALNI
STAN NA 01-10-2019 R.**



III. INFORMACJE ORGANIZACYJNE ORAZ PLANY DOTYCZĄCE FUNKCJONOWANIA GIG

W dniu 11 września 2019 r. odbyło się w Warszawie posiedzenie Rady Geodezyjnej Izby Gospodarczej.

*Wyciąg z protokołu z 10/VII posiedzenia Rady Geodezyjnej Izby Gospodarczej w dniu 11 września 2019 r.
(...)*

AD 1 SPRAWOZDANIE Z OBRAD XXVII WALNEGO SPRAWOZDAWCZEGO
ZGROMADZENIA CZŁONKÓW GIG. PRZEDSTAWIENIE PRZYJĘTYCH WNIOSKÓW I
USTALENIE ICH REALIZACJI.

Protokół z obrad XXVII Walnego Sprawozdawczego Zgromadzenia Członków GIG z dnia 1 czerwca 2019 r. został przekazany uczestnikom posiedzenia Rady.

Pan Krzysztof Lichończak Prezes Izby przypomniał zebrany wnioski przyjęte przez XXVII Walne Sprawozdawcze Zgromadzenie, opracowane przez Komisję Wnioskową w składzie: Pan Władysław Baka – Przewodniczący, Pan Bogdan Grzechnik, Pan Alfons Jacko, Pan Wojciech Musz.

Wniosek 1

Należy zwiększyć aktywność działania Przedstawicieli Regionalnych GIG poprzez:

- ☐ organizowanie 2 razy w roku spotkań ze wszystkimi wykonawcami w danym Regionie,
- ☐ gromadzenie wniosków z tych spotkań, a także z bezpośrednich kontaktów i występowanie do władz GIG o ich realizację,
- ☐ organizowanie spotkań przedstawicieli wykonawców z administracją geodezyjną oraz ustalanie zasad współpracy i rozwiązywania doraźnych problemów regionów.
- ☐ organizowanie 2 razy w roku spotkań ze wszystkimi wykonawcami w danym Regionie,

Wniosek 2

Doprowadzenie do likwidacji patologii polegającej na podpisywaniu dokumentacji geodezyjnej przez geodetów uprawnionych, nie uczestniczących w procesie jej tworzenia.

Wniosek 3

Proponuje się, aby dwa posiedzenia Rady GIG w roku odbywały się z obowiązkowym udziałem Przedstawicieli Regionalnych.

Wniosek 4

Należy kontynuować działania w kierunku obowiązku ustawicznego kształcenia geodetów.

Wniosek 5

Podjąć działania, aby każdy członek GIG zachęcił firmy geodezyjne w swoim środowisku do przystąpienia do Geodezyjnej Izby Gospodarczej.

Pan Prezes zaapelował, aby każdy członek Izby, podjął działania w celu zachęcenia firm geodezyjnych w swoim środowisku do przystąpienia do Geodezyjnej Izby Gospodarczej. GIG liczy obecnie 107 członków. W tym roku przyjęto do Izby 1 nową firmę, a wykreślono z listy członków GIG 10 firm.

Prezes Izby Pan Krzysztof Lichończak w dniu 4 września 2019 r. uczestniczył w posiedzeniu Państwowej Rady Geodezyjnej i Kartograficznej, która została powołana w czerwcu br. zarządzeniem Głównego Geodety Kraju. Pan Waldemar Izdebski zaprosił do Państwowej Rady 27 przedstawicieli branży geodezyjnej i kartograficznej. Obrady dotyczyły spraw organizacyjnych, planu pracy Rady. Radzie Przewodniczy Pan prof. Zdzisław Kurczyński, na wiceprzewodniczących zostali wybrani dr hab. Paweł Hanus i dr. Krzysztof Bakuła. W trakcie dyskusji nad planem pracy PRGiK Prezes GIG zwrócił się do Przewodniczącego o skorelowanie planu pracy z zamierzeniami GUGiK. Pan Krzysztof Lichończak poprosił GGK o przedstawienie zamierzeń legislacyjnych na 2020 r., aby nie nastąpił swoisty „rozjazd” planu działania GUGiK i PRGiK. Stanowisko Prezesa GIG poparł Pan Jacek Łaguz. Jednak obie prośby zostały zignorowane przez Przewodniczącego i GGK.

Prezes GIG poinformował zebranych, że w najbliższym czasie można zgłaszać PRGiK propozycje tematów, które mogłyby stać się przedmiotem przyszłorocznych obrad.

Pan Krzysztof Lichończak zaproponował aby przekazać do Państwowej Rady Geodezyjnej i Kartograficznej wnioski nr 2 i nr 4, które zostały wypracowane podczas XXVII Walnego Zgromadzenia Członków GIG.

Prezes GIG wspomniał, że kolejne posiedzenie zostało zaplanowane na II połowę listopada br. Podczas tego spotkania Rada będzie omawiać zgłoszone propozycje zagadnień. Prezes Izby zaznaczył, że powinniśmy popracować nad rangą i uznaniem naszego zawodu.

AD 3 KOŁO SENIORA GIG.

Pan Krzysztof Rogala Wiceprezes GIG poinformował zebranych, że członkowie którzy kończą działalność gospodarczą z automatu przestają być członkami GIG. Niektórzy z tych osób chcieliby mieć jeszcze możliwość uczestniczenia w naszej organizacji. W związku z tym w latach poprzednich wprowadzono w statucie GIG zapis:

Rozdział III a. Koło Seniora GIG

1 Przy Izbie działa Koło Seniora GIG.

2 Członkiem Koła może zostać były członek Izby – emeryt lub rencista, który przestał być przedsiębiorcą czy reprezentantem przedsiębiorstwa (przedsiębiorcy) i złoży wniosek o przyjęcie do Koła. Wzór wniosku ustala Rada Izby.

3 Decyzję w/s przyjęcia lub odmowy przyjęcia w poczet członków Koła Seniora GIG Rada Izby podejmuje w formie uchwały po uprzednim zasięgnięciu opinii Przedstawiciela Regionalnego (Prezesa Oddziału).

4 Członkowie Koła mogą brać udział w życiu Izby z głosem doradczym.

5 Regulamin działania Koła uchwała Rada Izby.

Rada GIG zdecydowała skorzystać z możliwości jakie daje w tym względzie Statut i utworzyć Koło Seniora GIG. Jako koordynatora Koła wybrano Członka Rady Pana Jana Połcia, będzie pilotował ten obszar działań.

AD 4 RELACJA Z POSIEDZENIA ZESPOŁU ROBOCZEGO DS. GEODEZJI I BUDOWNICTWA – KAROL SOŁTYSIAK.

Geodezyjna Izba Gospodarcza uczestniczy w posiedzeniach Zespołu Roboczego ds. Geodezji i Budownictwa Rady Przedsiębiorców przy Rzeczniku Małych i Średnich Przedsiębiorców. Ostatnie spotkanie odbyło się 12 sierpnia 2019 r.

Pan Karol Sołtysiak Przedstawiciel GIG poinformował zebranych, że tematem spotkania była aktualnie procedowana zmiana ustawy Prawo geodezyjne i samorząd zawodowy. Przedstawiciele OZZG Pan Jacek Panchyrz i Pan Leszek Piszczek przedstawili stanowisko, aby wobec braku oceny skutków oddziaływania na przedsiębiorców w procedowanym projekcie a także po odrzuceniu przez środowisko geodezyjne projektu zmian proponowanych przez GGK zgłosić potrzebę przygotowania nowej ustawy czy projektów: - ustawa o Rejestrach Publicznych, - ustawa o zawodzie geodety. Pan Karol Sołtysiak zwrócił uwagę na realny brak możliwości na przyjęcie zmiany ustawy Prawo Geodezyjne przez aktualny Parlament do wyborów parlamentarnych w dniu 13 października br. Należałoby przygotować solidnie i uzgodnić w środowisku nowe założenia do proponowanych przez OZZG ustaw i przedstawić je od początku przyszłej kadencji

Sejmu.

Reprezentujący Rzecznika prawnicy przekazali zebrany, że Rzecznik nie może zablokować procedowania ustawy przez Parlament, może natomiast wnioskować o podjęcie nowych działań legislacyjnych naszych projektów, po ich ocenie przez służby prawne Rzecznika.

Biuro Rzecznika MŚP na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy o Rzeczniku Małych i Średnich Przedsiębiorców wystąpi do przyszłego rządu o podjęcie inicjatywy ustawodawczej kompleksowego uregulowania systemu prawnego w dziedzinie geodezji i kartografii preferującego dwie osobne ustawy: o samorządzie zawodowym oraz o geodezyjnych rejestrach publicznych. Biuro Rzecznika MŚP zwróciło się do organizacji uczestniczących w spotkaniu o przedstawienie do 12 września br. projektów założeń do tych ustaw uwzględniając potrzeby państwa oraz osób wykonujących zawód geodety. Kolejne spotkanie zespołu zostało zaplanowane na 26 września 2019 r.

(...)

Podczas zebrania uczestnicy posiedzenia ustalili ostateczną wersję założeń do projektu ustawy „Prawo geodezyjne i kartograficzne” - stanowi załącznik do protokołu.

Geodezyjna Izba Gospodarcza przedłoży Rzecznikowi MŚP w dniu 12 września br. uzgodnione założenia do projektu ustawy „Prawo geodezyjne i kartograficzne”. Jako materiał do wykorzystania prześlemy również dokument: Koncepcję Samorządu Zawodowego Geodetów i Kartografów.

AD 5 AKTUALNA INFORMACJA O PRACACH KOMITETU WYKONAWCZEGO POROZUMIENIA APEL 45 – KRZYSZTOF ROGALA.

Pan Krzysztof Rogala Wiceprezes GIG i Przewodniczący Komitetu Wykonawczego Apel 45 poinformował zebranych, że w związku z nieuwzględnieniem przez GGK uwag i propozycji naszych organizacji przy obecnej nowelizacji ustawy pgik, w dniu 14 czerwca 2019 r. został wystosowany List

otwarty krajowych organizacji i stowarzyszeń geodezyjnych i kartograficznych tj. Geodezyjnej Izby Gospodarczej, Stowarzyszenia Kartografów Polskich, Polskiej Geodezji Komercyjnej, Porozumienia Lokalnych Stowarzyszeń Geodetów, Polskiego Towarzystwa Geodezyjnego oraz Ogólnopolskiego Związku Zawodowego Geodetów, do Pana Ministra Jerzego Kwiecińskiego (MliR) w sprawie sprzeciwu wobec nowelizacji ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne w proponowanym kształcie. Prezes Stowarzyszenia Geodetów Polskich nie sygnował Listu m.in. uważając, że jest jeszcze czas na rozmowy. Pismo zostało również skierowane do niżej wymienionych 21 adresatów:

- 1) MINISTER INWESTYCJI I ROZWOJU
- 2) MINISTER CYFRYZACJI
- 3) MINISTER INFRASTRUKTURY
- 4) MINISTER PRZEDSIĘBIORCZOŚCI I TECHNOLOGII
- 5) MINISTER ROLNICTWA I ROZWOJU WSI
- 6) MINISTER ŚRODOWISKA
- 7) KOMITET STAŁY RADY MINISTRÓW
- 8) RZECZNIK MAŁYCH I ŚREDNICH PRZEDSIĘBIORCÓW
- 9) RZECZNIK PRAW OBYWATELSKICH
- 10) KANCELARIA SEJMU RP
- 11) KANCELARIA SENATU RP
- 12) GŁÓWNY GEODETA KRAJU
- 13) GŁÓWNY INSPEKTOR NADZORU BUDOWALNEGO
- 14) PRZEWODNICZĄCY PAŃSTWOWEJ RADY GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
- 15) PRZEWODNICZĄCY RADY INFRASTRUKTURY INFORMACJI PRZESTRZENNEJ
- 16) ZWIĄZEK POWIATÓW POLSKICH
- 17) ZWIĄZEK MIAST POLSKICH
- 18) REDAKTOR NACZELNY MIESIĘCZNIKA „PRZEGLĄD GEODEZYJNY”
- 19) REDAKTOR NACZELNY MIESIĘCZNIKA „GEODETA”
- 20) REDAKTOR NACZELNY DZIENNIKA „RZECZPOSPOLITA”
- 21) REDAKTOR NACZELNY DZIENNIKA „GAZETA WYBORCZA”

Pan Krzysztof Rogala poinformował uczestników zebrania, że błyskawicznie już w dniu 19 czerwca br. przyszła odpowiedź od Pana Ministra, poprosił o wskazanie istotnych i pozostających w zakresie procedowanego projektu ustawy

propozycji, które mają poparcie wszystkich reprezentowanych organizacji. W dniu 2 lipca br. sześć organizacji: GIG, SKP, PGK, PLSG, PTG, OZZG wystosowało kolejne wspólne pismo do Pana Ministra Jerzego Kwiecińskiego, kontynuując sprzeciw wobec noweli ustawy pgik rozpoczęty Listem Otwartym 14.06.br. Załącznikami były stanowiska i uwagi poszczególnych organizacji. W odpowiedzi na kolejne wystąpienie Minister Inwestycji i Rozwoju pismem z dnia 3 lipca br. wskazał brak wspólnego stanowiska wobec konkretnych zagadnień merytorycznych. W dniu 10 lipca br. organizacje odniosły się do pisma MliR, zaznaczając m.in. że każdy z podmiotów, w swoich uwagach, skupił się szczególnie na zagadnieniach ze swoich kompetencji. W dniu 24 lipca br. Minister Inwestycji i Rozwoju ponownie zwrócił się o przedstawienie spójnych postulatów wszystkich organizacji sygnujących List otwarty. Pan Krzysztof Rogala poinformował zebranych, że ze względu na różne opinie co do sposobu odpowiedzi jak i potrzeby dalszej kontynuacji dyskusji zaprzestano korespondencji. List otwarty przyniósł pozytywny skutek, noweli ustawy pgik w tej kadencji nie będzie.

Pan Krzysztof Rogala poinformował zebranych, że Komitet Wykonawczy Apelu45 realizując zapisy Porozumienia inicjuje zorganizowanie przez Partnerów Apelu45 Otwartego Forum Dyskusyjnego w sprawie Samorządu Zawodowego w dniu 10 grudnia 2019 r. Organizatorami Forum będą partnerzy Apelu45 tj. 5 organizacji, stroną organizacyjną zajmie się Komitet Wykonawczy.

(...)

Pan Krzysztof Rogala poinformował zebranych, że w dniu 2 sierpnia 2019 r. do Komitetu Wykonawczego Porozumienia Apelu45 wpłynęła odpowiedź z Ministerstwa Sprawiedliwości dotycząca wystąpienia KW z dnia 1 kwietnia br. w sprawie "dostępu geodetów do akt Ksiąg Wieczystych i portalu Elektroniczne Księgi Wieczyste". Niestety argumenty Komitetu Wykonawczego Porozumienia Apelu45 nie znalazły uznania, stanowisko Departamentu Informatyzacji i Rejestrów Sądowych MS jest w tej sprawie negatywne. Pan Krzysztof Rogala zwrócił uwagę, że w piśmie porównując status notariusza i geodety użyto, w sposób istotnie znaczący dla geodetów, argumentu: " ...notariusze działają jako osoby zaufania

publicznego, natomiast obowiązujące przepisy takiego statusu geodetom w p r o s t nie przyznają." Pan Krzysztof Rogala poinformował zebranych, że Komitet Wykonawczy Porozumienia Apel45 zajmie stanowisko w tej sprawie, przygotowuje odpowiedź dla Ministerstwa Sprawiedliwości.

ZAŁĄCZNIK DO PROTOKOŁU Z 10/VII POSIEDZENIA RADY GIG

ZAŁOŻENIA DO PROJEKTU USTAWY „PRAWO GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE” OPRACOWANE PRZEZ GEODEZYJNĄ IZBĘ GOSPODARCZĄ

W ustawie Prawo geodezyjne i kartograficzne powinno znaleźć się w szczególności:

1. Ustawa reguluje sprawy dotyczące:
 - służby geodezyjnej;
 - zawodu inżyniera geodezji;
 - krajowych rejestrów geodezyjnych;
 - krajowego systemu informacji geograficznej,
 - państwowego zasobu geodezyjnego;
 - inwentaryzacji i ewidencji obiektów uzbrojenia terenu;
 - prac geodezyjnych i geodezyjno-prawnych;
 - geodety uprawnionego;
2. Zawód geodety uprawnionego jest zawodem zaufania publicznego;
3. Państwowy system odniesień przestrzennych i osnowy geodezyjne, magnetyczne i grawimetryczne;
4. Koszty zakładania, modernizowania, utrzymania sieci stacji permanentnych, aktywnej sieci geodezyjnej oraz osnów geodezyjnych, prowadzenia Krajowych Rejestrów Geodezyjnych, budowy i utrzymania bazy danych ogólnogeograficznych, topograficznej bazy danych, a także funkcjonowania krajowego systemu informacji geograficznej, pokrywa się z budżetu państwa;
5. Koszty prowadzenia baz danych GESUT obciążają właścicieli i zarządców

obiektów technicznego uzbrojenia terenu;

6. Ustalenia dotyczące terenów zamkniętych;

7. Służba geodezyjna:

- Centralnym organem administracji rządowej właściwym w sprawach geodezji jest Główny Geodeta Kraju w randze podsekretarza stanu.
- Głównego Geodetę Kraju powołuje i odwołuje Prezes Rady Ministrów;
- Nadzór nad Głównym Geodetą Kraju sprawuje Prezes Rady Ministrów;
- Główny Geodeta Kraju jest Prezesem Głównego Urzędu Geodezji i wykonuje swoje zadania przy pomocy Głównego Urzędu Geodezji i jego delegatur.
- Szczegółową strukturę organizacyjną Głównego Urzędu Geodezji i jego delegatur określa statut nadany przez Prezesa Rady Ministrów, w drodze rozporządzenia.
- Organizację wewnętrzną i szczegółowy zakres zadań Głównego Urzędu Geodezji i jego delegatur określa Główny Geodeta Kraju w regulaminie organizacyjnym.

8. Służbę Geodezyjną stanowią:

- Główny Geodeta Kraju,
- kierownicy wojewódzkich delegatur,
- geodeci uprawnieni

9. Kierownik delegatury jest powoływany i odwoływany przez Głównego Geodetę Kraju.

10. Państwowy zasób geodezyjny stanowią urzędowe rejestry prowadzone dla obszaru całego kraju i obejmują:

- 1) Państwowy System Odniesień Przestrzennych;
- 2) Państwowy Rejestr Granic i Powierzchni Jednostek Administracyjnego Kraju;
- 3) Kataster nieruchomości;
- 4) Geodezyjną ewidencję sieci uzbrojenia terenu;
- 5) Bazę danych obiektów topograficznych BDOT500
- 6) Państwowy Rejestr Nazw Geograficznych;
- 7) Bazę danych ogólnogeograficznych;

- 8) Topograficzną bazę danych;
11. Rejestry prowadzi się w postaci elektronicznej w formacie zapewniającym pełną wymianę danych pomiędzy właścicielami, administracją publiczną i zainteresowanymi podmiotami - uczestnikami procesu inwestycyjnego, gospodarki komunalnej i zarządzania kryzysowego.
12. Państwowy zasób geodezyjny stanowi własność Skarbu Państwa,
13. Prowadzenie państwowego zasobu geodezyjnego należy do Głównego Geodety Kraju.
14. Kataster nieruchomości obejmuje informacje dotyczące danych geodezyjnych i stanów prawnych nieruchomości (działek), budynków i lokali.
15. Założenie Katastru nieruchomości dla poszczególnych obrębów zarządza kierownik delegatury.
16. Wykonawcami prac geodezyjnych są przedsiębiorcy.
17. Wykonawca prac geodezyjnych jest obowiązany zawiadomić kierownika delegatury o podjęciu wykonania prac.
18. Wykonawca prac geodezyjnych jest w pełni odpowiedzialny za zebrane dane i informacje oraz sporządzone dokumenty i materiały, za ich jakość, zgodność z obowiązującymi standardami i przepisami prawa, a także za jakość techniczną i formalno-prawną materiałów dla zamawiającego.
19. Wykonawca jest uprawniony do przekazania zamawiającemu przeznaczonych dla niego materiałów sygnowanych wyłącznie znakami wykonawcy po wprowadzeniu do baz danych wyników prac.
20. Wykonawcy prac geodezyjnych są obowiązani do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem prac geodezyjnych.
21. Geodeci uprawnieni są zobowiązani do permanentnego doskonalenia.
22. Rozgraniczenia nieruchomości dokonują geodeci uprawnieni oraz, w wypadkach określonych w ustawie, sądy.
23. Podziału nieruchomości przez geodetę uprawnionego dokonuje się na

wniosek i koszt osoby, która ma w tym interes prawny we wskazany przez nią sposób, o ile nie narusza to przepisów określonych w odrębnych ustawach.

24. Protokół z podziału działki jest podstawą wpisu do Katastru nieruchomości przez geodetę uprawnionego.

25. Analogicznie inne czynności dotyczące zasięgu władania wykonuje geodeta uprawniony.

26. Obiekty uzbrojenia terenu podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu, inwentaryzacji i ewidencji.

27. Inwestorzy są obowiązani, bez prawa cedowania obowiązku na innych uczestników procesu inwestycyjnego zapewnić geodezyjne wyznaczenie obiektów uzbrojenia terenu, a po zakończeniu ich budowy dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenie związanej z tym dokumentacji przez wykonawców prac geodezyjnych.

28. Założenie i prowadzenie ewidencji obiektów uzbrojenia terenu zapewniają właściciele tych obiektów lub ich jednostki organizacyjne zarządzające tymi obiektami.

29. Rejestry prowadzi się w postaci elektronicznej w formacie zapewniającym pełną wymianę danych pomiędzy właścicielami, administracją publiczną i zainteresowanymi podmiotami - uczestnikami procesu inwestycyjnego, gospodarki komunalnej i zarządzania kryzysowego.

30. Właściciel lub zarządca obiektów uzbrojenia terenu jest obowiązany przekazywać kopie baz kierownikowi delegatury (staroście), który udostępnia odpłatnie dane wykonawcy prac geodezyjnych w celu opracowania map do celów projektowych.

31. Samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji wykonują geodeci uprawnieni.

32. Samorząd zawodowy geodetów prowadzi rejestr osób posiadających prawo samodzielnego wykonywania zawodu (geodetów uprawnionych).

33. Uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji nadaje samorząd zawodowy geodetów.

IV. DZIAŁ KONTAKTÓW Z CZŁONKAMI IZBY I POZOSTAŁYMI CZYTELNIKAMI BIULETYNU

**ZAPRASZAMY WSZYSTKICH CZYTELNIKÓW
DO PRZESYŁANIA TEMATÓW, KTÓRE
CHCECIE PAŃSTWO PORUSZYĆ W NASZYM
BIULETYNIE.**

Każdą sprawą postaramy się zająć, jeśli
tylko będzie ona w zasięgu naszego
statutu i naszych kompetencji.



W dniu 15 października 2019 r. Geodezyjna Izba Gospodarcza wystosowała pismo L.dz. 69/2019 do WINGIK-a lubelskiego.

**GEODEZYJNA IZBA GOSPODARCZA****00-043 Warszawa, ul. Czackiego 3/5**tel./fax /22/ 827-38-43, e-mail: biuro@gig.org.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie,

XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000090356, NIP 525-20-34-024, REGON: 010753536

L.dz. 69/2019

Warszawa, 15-10-2019 r.

Pan***Marek Kłopotek***

p.o. Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora

Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

ul. Lubomska 1-3

20-914 Lublin

W związku ze zgłaszanymi przez członków Geodezyjnej Izby Gospodarczej nieuzasadnionymi działaniami Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie, zwracam się z prośbą wyjaśnienie zaistniałej sytuacji oraz o wskazanie podstawy prawnej wykonywanych przez Państwa kontroli map z projektem podziałów nieruchomości.

Wykonywane przez firmy geodezyjne projekty podziałów nieruchomości, są jednym z elementów dla wniosków o wydanie decyzji, o której mowa w art. 11g ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Wykonawcy prac geodezyjnych wskazują na przeprowadzanie kontroli projektów podziałów nieruchomości przez Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego, na wniosek Wydziału Infrastruktury, po której część dokumentacji jest kwestionowana i zwracana do poprawy. Dokumentacja ta jest przyjęta do PZGIK i posiada klazule, które nadają cechy dokumentu dopuszczonego do obiegu prawnego. **Kontrola opiera się tylko na mapach z projektami podziału nieruchomości bez wglądu do operatu technicznego.** W naszej ocenie działanie takie jest niedopuszczalne, ponieważ kontrolujący nie dysponuje pełną wiedzą na temat wykonanej pracy, pozyskanej dokumentacji do zgłoszenia pracy geodezyjnej oraz uzgodnień z ODGiK. Wykonawcy w trakcie tej kontroli nie są również proszeni o wyjaśnienia, które pozwoliły by uniknąć wielu uwag do map z projektem podziału nieruchomości. Działania takie narażają Wykonawcę na znaczne straty finansowe z tytułu kar umownych za nieterminowe wykonanie prac.

Praca została wykonana w oparciu o istniejące przepisy oraz uzgodnienia z Powiatowym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej co potwierdzają nadane klauzule.

Ewentualna rozbieżność w interpretacji przepisów branżowych, powstała pomiędzy organami administracji geodezyjnej, w tym przypadku wojewódzkim i powiatowym, winna być rozstrzygana bez udziału wykonawcy prac. W szczególności konsekwencje zaistnienia sporu kompetencyjnego pomiędzy organami administracji geodezyjnej nie mogą powodować negatywnych skutków w działalności gospodarczej podmiotu, czyli przedsiębiorstwa geodezyjnego i jego zleceniodawcy.

Z poważaniem

Prezes
Geodezyjnej Izby Gospodarczej

Krzysztof Lichończak

V. A) SZKOLENIA

Geodezyjna Izba Gospodarcza zorganizowała w tym roku cztery szkolenia nt.: „Problemy geodezyjno-prawne w praktyce”: 22 lutego w Warszawie, 15 marca w Krakowie, 18 września w Poznaniu, 16 października w Szczecinie.

Kolejne szkolenia z tego zakresu odbędą się jeszcze w 2019 r. w Warszawie 6 listopada oraz w Bydgoszczy 11 grudnia.

Geodezyjna Izba Gospodarcza serdecznie zaprasza na cykl szkoleń z roszczeń i zabezpieczenia własnej umowy w stosunku do nieuczciwych zlecniodawców.

Celem udziału w szkoleniu jest uzyskanie praktycznych umiejętności w negocjowaniu warunków odpowiedzialności w umowach, oceny zasadności roszczeń z tytułu (niewłaściwej) realizacji zawartych umów, ochrony własnych interesów oraz szacowania ryzyka związanego z wdaniem się w spór co do realizacji umowy.

Szkolenie polecamy:

- osobom odpowiedzialnym za negocjowanie warunków umów,
- właścicielom firm, członkom zarządów, kierownikom jednostek,
- wszystkim osobom, które w swojej pracy spotykają się z problemami wynikającymi z realizacji umów, rękojmi lub gwarancji - zarówno po stronie wykonawcy, jak i po stronie nabywcy usług.

Szkolenie poprowadzi
Pan Szymon Wróbel,
Radca Prawny

PROGRAM SZKOLENIA

1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INSTYTUCJI PRAWNYCH REGULUJĄCYCH PROBLEMATYKĘ ODPOWIEDZIALNOŚCI KONTRAKTOWEJ, RĘKOJMI I GWARANCJI:

- zasady realizacji zobowiązań - umowy starannego działania i umowy rezultatu;
- źródła obowiązków stron umowy;
- rękojmia i jej znaczenie;
- charakter gwarancji w umowach o świadczenie usług;
- relacje między przedsiębiorcami, z konsumentami i w ramach zamówień publicznych.

2. ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIEWYKONANIE LUB NIEWŁAŚCIWE WYKONANIE UMOWY:

- zasady odszkodowawczej odpowiedzialności kontraktowej - przesłanki, rodzaje roszczeń, ciężar dowodu;
- odpowiedzialność za podwykonawców;
- odpowiedzialność kontraktowa a deliktowa - zbieg roszczeń z tytułu odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej;
- umowna modyfikacja zasad odpowiedzialności.

3. ODPOWIEDZIALNOŚĆ CYWILNA A UBEZPIECZENIE.

4. RĘKOJMIA I GWARANCJA:

- rękojmia - pojęcie, regulacja, rodzaje, dopuszczalne roszczenia;
- gwarancja - pojęcie, forma i treść gwarancji, czas trwania gwarancji, redagowanie postanowień gwarancji;
- rękojmia a gwarancja - które uprawnienia mają pierwszeństwo, uprawnienia korzystniejsze

**SZKOLENIE ODBĘDZIE SIĘ DNIA
25-11-2019**

W HOTELU HILTON GARDEN INN
RZESZÓW PRZY UL. WACŁAWA KO-
PISTO 1 W RZESZOWIE W SALI
MAGNUM NA I P. W GODZINACH
OD 9:00 DO 15:00

Koszt udziału w szkoleniu wynosi
350zł

Dla Członków GIG koszt udziału
wynosi
250 zł

Uczestnicy otrzymają materiały
szkoleniowe.

Należności prosimy przesyłać na
konto:

Geodezyjna Izba Gospodarcza
ul. Czackiego 3/5, 00-043 Warszawa
Nr r-ch: 61 1240 6175 1111 0000
4574 9045

w terminie do 12-11-2019 r.

Prosimy też o wypełnienie formula-
rza zgłoszeniowego zawierającego
wszystkie niezbędne informacje do
wystawienia faktury.

KONTAKT:

Geodezyjna Izba Gospodarcza



Ul. Czackiego 3/5, 00-043 Warszawa
tel (22) 827-38-43
Adres e-mail: biuro@gig.org.pl

dla zamawiającego i dla usługodawcy, rezy-
gnacja z gwarancji, skutki wyboru określonego
reżimu.

5. ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWA-
RANCJI Z UMOWY O DZIEŁO I UMOWY ZLECENIA
(UMOWY O ŚWIADCZENIE USŁUG).

6. KARY UMOWNE:

- ☐ reguły odpowiedzialności z tytułu kary umow-
nej;
- ☐ odpowiedzialność z tytułu kary umownej
a odpowiedzialność odszkodowawcza;
- ☐ miarkowanie kary umownej;
- ☐ kara umowna w kontekście ubezpieczenia OC
i gwarancji.

7. PRAWO KSZTAŁTUJĄCE UPRAWNIENIA WIERZycIELA I
SKUTKI SKORZYSTANIA Z NICH:

- ☐ odstąpienie od umowy i jego skutki - np. dla kar
umownych;
- ☐ odmowa przyjęcia świadczenia, wstrzymanie się
ze spełnieniem świadczenia - z zapłatą, realiza-
cją prac.

8. DOCHODZENIE I OBRONA ROSZCZEŃ W SĄDZIE -
KOSZTY, ZASADY, TERMINY - NOWELIZACJA PROCE-
DURY CYWILNEJ.

9. PYTANIA, DYSKUSJA, KONSULTACJE.

B) I OTWARTE FORUM DYSKUSYJNE WS. SAMORZĄDU ZAWODOWEGO GEODETÓW UPRAWNIONYCH WARSZAWA 10.12.2019 R.



I OTWARTE FORUM DYSKUSYJNE WS. SAMORZĄDU ZAWODOWEGO GEODETÓW UPRAWNIONYCH

Warszawa -10 grudnia 2019 roku

KOMUNIKAT nr 1:

Partnerzy Porozumienia ApeL45:

Stowarzyszenie Geodetów Polskich, Stowarzyszenie Kartografów Polskich, Polska Geodezja Komercyjna, Porozumienie Lokalnych Stowarzyszeń Geodetów i Geodezyjna Izba Gospodarcza,

realizując cele Porozumienia organizują spotkanie – forum dyskusyjne ws. samorządu zawodowego geodetów i kartografów. Do udziału zaprosiliśmy pozostałe krajowe organizacje i stowarzyszenia branżowe: Polskie Towarzystwo Geodezyjne i Ogólnopolski Związek Zawodowy Geodetów oraz przedstawicieli służby geodezyjnej i kartograficznej szczebla powiatowego i wojewódzkiego.

Goście specjali:

- 1) Główny Geodeta Kraju,
- 2) Prezes Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,
- 3) prawnik , autorka książki "Samorząd zawodowy inżynierów budownictwa jako samorząd zawodu zaufania publicznego Izby Inżynierów Budownictwa"

Forum ma mieć otwartą formułę, zapraszamy każdego zainteresowanego tą problematyką a zwłaszcza zapraszamy do udziału w dyskusji Geodetów Uprawnionych. Szczegóły organizacyjne podamy niebawem w komunikacie nr 2.

07.10.2019 r.

Komitet Wykonawczy Porozumienia ApeL45
Przewodniczący Krzysztof Rogala

Krzysztof Jerzy Rogala

Elektronicznie podpisany przez
Krzysztof Jerzy Rogala
Data: 2019.10.07 11:05:02 +02'00'

111

Porozumienie krajowych organizacji geodezyjnych i kartograficznych /ApeL45/:
Polska Geodezja Komercyjna*Stowarzyszenie Kartografów Polskich*Lokalne Stowarzyszenia Geodetów*
*Stowarzyszenie Geodetów Polskich*Geodezyjna Izba Gospodarcza*

KOMITET WYKONAWCZY POROZUMIENIA

e-mail: komapel45@gmail.com

VI RELACJE PRZEDSTAWICIELI REGIONALNYCH NA TEMAT BIEŻĄCYCH DZIAŁAŃ WSPIERAJĄCYCH FUNKCJONOWANIE FIRM GEODEZYJNYCH.

W dniu 29 października 2019 r. w Katowicach odbyło się zebranie wyborcze Członków Regionu Śląskiego. Na Przewodniczącego Regionu jednogłośnie został wybrany kol. Alfons Jacko.

Mamy nadzieję, że realizacja wniosku nr 1 Walnego Zgromadzenia, która brzmi:
„Należy zwiększyć aktywność działania Przedstawicieli Regionalnych GIG poprzez:

- organizowanie 2 razy w roku spotkań ze wszystkimi wykonawcami w danym Regionie,
- gromadzenie wniosków w tych spotkań, a także z bezpośrednich kontaktów i występowanie do władz GIG o ich realizację,
- organizowanie spotkań przedstawicieli wykonawców z administracją geodezyjną oraz ustalanie zasad współpracy i rozwiązywania doraźnych problemów regionów.” ,
pozwoli na zdecydowanie aktywniejszą działalność Izby w terenie.

VII WSPÓŁPRACA ORGANÓW GIG Z ADMINISTRACJĄ SAMORZĄDOWĄ I ADMINISTRACJĄ RZĄDOWĄ.

MINISTERSTWO
SPRAWIEDLIWOŚCI

www.ms.gov.pl

DEPARTAMENT INFORMATYZACJI
I REJESTRÓW SĄDOWYCH

DIRS-III.024.24.2019

Wpłyn 02.08.2019
Warszawa, 24 lipca 2019 r.

Pan

Krzysztof Rogala

Przewodniczący

Komitetu Wykonawczego

Porozumienia Apel 45

W odpowiedzi na pismo z dnia 1 kwietnia 2019 r. dotyczące postulatu zniesienia barier legislacyjnych i biurokratycznych utrudniających geodetom profesjonalny dostęp do akt ksiąg wieczystych i portalu Elektroniczne Księgi Wieczyste, przedstawiam następujące stanowisko.

Pismo Komitetu Wykonawczego Porozumienia Apel45 zawiera postulat zmiany przepisów ustawy o księgach wieczystych i hipotece cyt. „(...) w taki sposób, aby geodeci uprawnieni (podobnie jak notariusze i pośrednicy) mieli bezpośredni dostęp do ksiąg wieczystych i zbiorów dokumentów ksiąg wieczystych.” Nadto zawiera ono postulat utworzenia dla geodety specjalnego dostępu do portalu Elektroniczne Księgi Wieczyste.

Pierwszy z postulatów jest nie dość precyzyjny. Nie wiadomo, o jaki bezpośredni dostęp do ksiąg wieczystych i zbiorów dokumentów chodzi. Odwołano się do pozycji notariuszy i pośredników nieruchomości. Ta zaś nie jest taka sama w świetle obowiązujących przepisów, jeśli chodzi o dostęp do ksiąg wieczystych i ich akt, co wydaje się uchodzić uwadze autorom wystąpienia. Przywołani w piśmie pośrednicy nieruchomości nie korzystają ze specjalnego dostępu do ksiąg wieczystych, a tym bardziej do ich akt. Korzystanie przez nich z rejestru i akt ksiąg wieczystych odbywa się na ogólnych zasadach.

W razie zlecenia pośrednictwa w nabyciu określonej nieruchomości, pośrednik może uzyskać dostęp do akt księgi wieczystej, reprezentując interes prawny zleceniobiorcy (tak można objaśniać pozytywne stanowisko wobec pośredników wyrażone w literaturze; por. T. Czech, Komentarz KWU, 2014, s. 591; także, odpowiednio, M. Kućka, w: J. Pisuliński, Komentarz KWU, 2014, s. 549).

Innymi możliwościami cieszą się natomiast notariusze, lecz wynika to z ich szczególnej pozycji, jeśli chodzi o obrót nieruchomościami i uprzywilejowanie to jest zrozumiałe.

Niezależnie od powyższych uwag, należy stwierdzić, że z przedstawionego przez Komitet Wykonawczy Porozumienia Apel⁴⁵ uzasadnienia postulatu wynika, iż dotyczy on nie tyle dostępu do ksiąg wieczystych, a dostępu do akt ksiąg wieczystych. Są to tymczasem zupełnie różne, dwie kategorie. Konsekwencją tego jest to, iż inne reguły związane są z dostępem do treści ksiąg wieczystych, a inne z dostępem do ich akt.

Zakładając zatem, iż postulat *de facto* dotyczy zmiany przepisów ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 1916 ze zm.), określanej dalej skrótem u.k.w.h., poprzez rezygnację z konieczności wykazywania przez geodetów *interesu prawnego* we wglądzie do akt ksiąg wieczystych, należy stwierdzić, iż nie zasługuje on na uwzględnienie. Nie zostały bowiem przedstawione przekonujące argumenty, aby w sposób szczególny traktować tę grupę zawodową.

Nie można podzielić poglądu, iż dostęp do akt ksiąg wieczystych dla geodetów powinien być uregulowany w sposób analogiczny, jak w stosunku do notariuszy. Przemawiają za tym trzy zasadnicze przesłanki. Po pierwsze, notariusze działają, jako osoby zaufania publicznego, zaś czynności notarialne, dokonane przez nich zgodnie z prawem, mają charakter dokumentu urzędowego¹. Natomiast obowiązujące przepisy takiego statusu geodetom wprost nie przyznają. Po drugie, notariusze ze względu na wykonywane czynności notarialne ustawowo zobowiązani są do zachowania w tajemnicy okoliczności sprawy, o których powzięli wiadomość ze względu na wykonywane czynności notarialne². Co też stwarza gwarancje, iż pozyskane przez nich z akt ksiąg wieczystych informacje nie będą wykorzystane z naruszeniem przepisów prawa. Takiego obowiązku nie wprowadzono wobec geodetów. Po trzecie, ww. grupa zawodowa odgrywa szczególną rolę w zapewnieniu bezpiecznego obrotu nieruchomościami, jak również w samym postępowaniu wieczystoksięgowym (notariusze składają wnioski o wpis w księdze wieczystej³). Z mocy prawa zostali także zobowiązani do czuwania nad należyтым zabezpieczeniem praw i słuszych interesów stron oraz innych osób, dla których czynność ta może powodować skutki prawne⁴. Z tych też względów ww. grupa zawodowa, w drodze wyjątku została zwolniona z obowiązku każdorazowego wykazywania się interesem prawnym w zapoznawaniu się z aktami ksiąg wieczystych. Należy również podkreślić, iż powyższe uprawnienie notariusze uzyskali

¹ art.2 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r. Prawo o notariacie (tekst jednolity Dz.U. z 2019r. poz.540 ze zm.)

² art. 18 § 1 i 2 ustawy Prawo o notariacie

³ art. 92 § 4 ustawy Prawo o notariacie i art. 626 ⁴⁵ 1 k.p.c.

⁴ art. 80 § 2 ustawy Prawo o notariacie

od czasu przekazania sądom rejonowym prowadzenia ksiąg wieczystych przez państwowe biura notarialne, tj. od dnia 21 kwietnia 1992 r.⁵ i nie było dotychczas kwestionowane.

Zgodnie z art. 36¹ ust. 1 i 2 u.k.w.h., akta ksiąg wieczystych przechowuje się w sądzie. Może przeglądać je w obecności pracownika sądu, osoba mająca interes prawny oraz notariusz. Akta księgi wieczystej prowadzi się przy każdej księdze wieczystej, składa się do nich dokumenty i pisma dotyczące nieruchomości. Zakłada się je z chwilą założenia księgi wieczystej i ze względu na ich zawartość są prowadzone w materialnej postaci ("papierowej"). W § 210 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 23 grudnia 2015 r. regulamin urzędowania sądów powszechnych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2316) uzupełniono, że do akt księgi wieczystej załącza się wszelkie dokumenty i inne pisma dotyczące danej księgi wieczystej w porządku chronologicznym, nadając każdej karcie kolejny numer według zasad biurowości sądowej. W aktach księgi wieczystej składa się przede wszystkim pisma procesowe uczestników postępowania, czyli przedstawione do rozstrzygnięcia wnioski o wpis, składane w postępowaniu odwoławczym skargi na orzeczenie referendarza sądowego, apelacje i skargi kasacyjne oraz inne pisma procesowe. W aktach księgi wieczystej zamieszcza się również "pisma" dokumentujące czynności sądowe sądu wieczystoksięgowego i sądu odwoławczego, z wyjątkiem samego wpisu. Akta obejmują także dokumenty, jakie były załączone do wniosku o wpis, czy też do innych pism procesowych, a więc przeważnie dokumenty stanowiące podstawę wpisu w księdze wieczystej. Jednym z dokumentów stanowiących podstawę wpisu, a podlegającym szczególnej ochronie jest akt notarialny. Jest on chroniony w systemie prawa w sposób komplementarny i jego treść nie może być udostępniana w sposób niekontrolowany. Rozszerzenie kręgu podmiotów upoważnionych do bezpośredniego dostępu do akt księgi wieczystej prowadzić może do obejścia art. 110 § 1 i § 2 ustawy z 1991 r. - Prawo o notariacie. Częścią systemu prawnego chroniącego akty notarialne przed nieuprawnionym dostępem jest bowiem art. 110 § 1 i 2 prawa o notariacie, który w § 1 stanowi, że akty notarialne wydaje się stronom aktu lub osobom, dla których zastrzeżono w akcie prawo otrzymania wypisu, a także ich następcom prawnym. Wypis aktu notarialnego może być wydany także innym osobom, ale tylko za zgodą stron lub na podstawie prawomocnego postanowienia sądu okręgowego. Oznacza to, jak podkreślano w licznych orzeczeniach sądów, że zakładając racjonalność ustawodawcy, należy uznać, iż zamierzał on ograniczyć dostęp do aktów notarialnych. Judykatura podkreśla także, że dostęp do aktów notarialnych został ograniczony do wybranego kręgu podmiotów nie tylko w Prawie o notariacie,

⁵ § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 18 marca 1992 r. w sprawie wykonania przepisów ustawy o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. Nr 29 poz. 128) a następnie art. 36¹ ust. 4 ustawy o księgach wieczystych i hipotece i kolejno art. 36¹ ust. 2 tej ustawy

ale również w ustawie o księgach wieczystych i hipotece (vide art. 36¹ ust. 2,4,5 u.k.w.h.) oraz w Prawie geodezyjnym i kartograficznym. Art. 24 ust. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2010.193.1287 z późn. zm.) ogranicza dostęp do informacji zawartych w operacie ewidencyjnym, którego częścią są akty notarialne do kręgu osób wskazanych w tym przepisie.

Ograniczony dostęp do akt ksiąg wieczystych wynika po części ze sformułowanej w art. 2 u.k.w.h. zasady jawności, z której korzystają wyłącznie księgi wieczyste, a nie akta, i wiążących się z tym konsekwencji. Zauważyć bowiem należy, iż stan prawny nieruchomości jest możliwy do ustalenia na podstawie treści samej księgi wieczystej. Wgląd do jej akt nie jest zatem konieczny. Publicznoprawny charakter ksiąg wieczystych i ich znaczenie wymagają zaś zastosowania pewnych organizacyjnych środków do ich ochrony przed zniszczeniem, kradzieżą czy uszkodzeniem, a także do ochrony znajdujących się w nich informacji. W aktach ksiąg wieczystych gromadzone są bowiem dokumenty stanowiące podstawę orzekania przez sąd wieczystoksięgowy. Dołącza się do nich też w niezbędnym zakresie dokumenty należące do zaginionej lub zniszczonej księgi wieczystej lub części takiej księgi, które zostały odnalezione, oraz zbiór dokumentów, jeżeli był prowadzony dla tej nieruchomości. Udostępnianie akt ksiąg wieczystych do przejrzenia tylko osobom mającym interes prawny jest zatem w pełni uzasadnione. Wskazać jednakże należy, iż pojęcie "interes prawny", określające warunek wglądu do akt księgi wieczystej, zostało użyte w tym przypadku w znaczeniu szerokim. Tak więc interes ten mają nie tylko osoby, których prawa wpisane są do księgi, lecz także np. wierzyciele właściciela nieruchomości, osoby profesjonalnie zajmujące się obrotem nieruchomościami, a także geodeci.

Akta księgi wieczystej z przyczyn wyżej już podanych muszą bowiem podlegać szczególnej ochronie, co uzasadnia zawężenie kręgu podmiotów uprawnionych do ich przeglądania. Dlatego też osoba domagająca się wglądu do akt musi wykazać interes prawny. Pomijając kompetencję notariusza, trzeba ponownie podkreślić, że każdy, kto żąda dostępu do akt księgi wieczystej, powinien udowodnić swój interes prawny uzasadniający takie żądanie. Dla ścisłości trzeba wskazać, że nie ma specjalnej procedury rozpoznawania wniosków o udostępnienie do wglądu akt księgi wieczystej. Nie ulega jednak wątpliwości, że należy, chociażby w sposób niesformalizowany, przedstawić swój wniosek, wraz z uzasadnieniem interesu prawnego; najlepiej zaś na piśmie, z załączeniem odpowiednich dokumentów, jeżeli są niezbędne. Dopuszczalne przeglądanie akt księgi wieczystej – przez notariusza i osoby mające interes prawny – odbywa się według szczególnego, zaostrzonego reżimu porządkowego, wymaganego dla bezpieczeństwa dokumentów zgromadzonych w tych aktach.

W odniesieniu do geodetów zachodzi zatem potrzeba wykazania interesu prawnego we wglądzie do akt księgi wieczystej, dokonywanym w związku z czynnościami wykonywanymi przez nich w ramach opracowywania dokumentów geodezyjnych na potrzeby ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez starostwa powiatowe lub na potrzeby osób prywatnych w ramach zawartej umowy cywilnoprawnej. Ocena, czy ubiegający się o wgląd geodeta posiada interes prawny w przejrzeniu akt księgi wieczystej, a zatem, czy zostały spełnione przesłanki art. 36¹ ust.2 u.k.w.h., dokonywana jest w odniesieniu do indywidualnego przypadku.

Stosowanie przepisów o wglądzie do akt ksiąg wieczystych w odniesieniu do tej grupy zawodowej, w szczególności zaś interpretacja ww. pojęcia nie powinny zdaniem Ministerstwa Sprawiedliwości rodzić w praktyce problemów, takich jak sugerowane ww. wystąpieniu. Nadmieniam, iż prowadzone przez Ministerstwo Sprawiedliwości analizy informacji rocznych prezesów sądów apelacyjnych o działalności sądów na obszarze apelacji nie potwierdzają, aby w działalności administracyjnej sądów występował tego rodzaju problem.

Niezrozumiała jest także zawarta w piśmie sugestia, jakoby stosowane były procedury ograniczające pozyskanie przez geodetów dokumentów. Pomijając fakt, iż dochodzi tu znów do pomieszania przez autorów wystąpienia pojęć, bo czym innym jest wgląd do akt księgi wieczystej⁶, czym innym pozyskanie dokumentów z akt księgi wieczystej⁷, a czym innym pozyskanie odpisów dokumentów z akt księgi wieczystej⁸, nie można się zgodzić, iż są to procedury stanowiące bariery o charakterze biurokratycznym, czy legislacyjnym. Przeciwnie przyjęte przez ustawodawcę rozwiązania uwzględniają z jednej strony, to iż akta ksiąg wieczystych nie korzystają z przymiotu formalnej jawności, a z drugiej potrzebę ich ochrony ze względu na zgromadzoną, często unikatową dokumentację, stanowiącą podstawę wpisów.

Dlatego też ustawodawca zdecydował, że nie wydaje się dokumentów znajdujących się w aktach ksiąg wieczystych, jeżeli dokumenty te stanowią podstawę wpisu zaś odpisy dokumentów znajdujących się w aktach ksiąg wieczystych wydaje się na żądanie osób mających interes prawny lub na żądanie sądu, prokuratora, notariusza, organu administracji rządowej albo jednostki samorządu terytorialnego. Odpisy dokumentów znajdujących się w aktach ksiąg wieczystych wydaje się także na żądanie Bankowego Funduszu Gwarancyjnego w zakresie ustawowo realizowanych zadań.

⁶ Zob. art.36¹ ust. 2 u.k.w.h.

⁷ Zob. art.36¹ ust. 3 u.k.w.h.

⁸ Zob. art.36¹ ust. 4 u.k.w.h.

Wymaga zarazem podkreślenia, iż wychodząc naprzeciw oczekiwaniom min. geodetów przewidziano w § 241 ust. 6 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 18 czerwca 2019 r. - *Regulamin urzędowania sądów powszechnych* (Dz.U. z 2019 r. poz.1141), iż prezes sądu okręgowego może ustalić, w porozumieniu z właściwymi organizacjami zawodowymi notariuszy, rzeczoznawców majątkowych i geodetów, określone dni i godziny udostępniania akt ksiąg wieczystych, a także ksiąg wieczystych, których treść nie została przeniesiona do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie teleinformatycznym, ksiąg hipotecznych (gruntowych, wieczystych) założonych przed dniem 1 stycznia 1947 r. oraz akt tych ksiąg, ksiąg zamkniętych lub dokumentów przekazanych na przechowanie przez notariusza - członkom tych korporacji.

Jest to rozwiązanie dedykowane tylko trzem grupom zawodowym, które z założenia ma służyć usprawnieniu realizacji przez nie wglądu do akt ksiąg wieczystych, przy spełnieniu oczywiście warunków ustawowych.

Ministerstwo Sprawiedliwości nie dostrzega zatem potrzeby nowelizacji art. 36¹ ust. 2 ustawy o księgach wieczystych i hipotece w postulowanym kierunku, uznając, że powinny być wykorzystane przewidziane już przez prawo instrumenty umożliwiające poprawę współpracy pomiędzy geodetami a sądami w omamianym zakresie, a zawarte w § 241 ust. 6 *Regulaminu urzędowania sądów powszechnych*.

Tryb udostępnia akt ksiąg wieczystych, unormowany przepisami – *Regulaminu urzędowania sądów powszechnych*, zdaniem Ministerstwa Sprawiedliwości nie jest skomplikowany, czego sugestię zawiera pismo Komitetu Wykonawczego Porozumienia Apel45. Stosownie bowiem do treści przepisu § 241 ust. 2 tego rozporządzenia udostępnienie akt ksiąg wieczystych do wglądu osobom innym niż notariusz może nastąpić po wykazaniu tożsamości, interesu prawnego i zezwoleniu przewodniczącego wydziału. W razie wystąpienia z żądaniem wglądu do akt na piśmie, zezwolenie następuje poprzez umieszczenie adnotacji "zezwałam", zaopatrzonej w datę i czytelny podpis przewodniczącego wydziału.

Warto podkreślić, iż odmowa udostępnienia akt ksiąg wieczystych do wglądu należy do przewodniczącego wydziału i następuje na piśmie. W razie wystąpienia z żądaniem wglądu do akt na piśmie odmowa następuje poprzez umieszczenie na nim adnotacji "odmawiam", zaopatrzonej w datę i czytelny podpis przewodniczącego wydziału. Na odmowę wglądu do akt ksiąg wieczystych przysługuje skarga do prezesa sądu rejonowego.- vide § 241 ust. 4 i 5 *Regulaminu urzędowania sądów powszechnych*.

Jak wynika z powyższego uzyskanie wglądu do akt ksiąg wieczystych, w szczególności zaś wykazanie interesu prawnego przez geodetów nie musi być, ani czasochłonne, ani kosztowne. Ustawa o księgach wieczystych i hipotece nie wprowadza wymogu składania na piśmie wniosku o wgląd do akt księgi wieczystej. Nie można zatem warunkować udostępnienia akt księgi wieczystej do wglądu od wyrażenia żądania w ten sposób przez osoby ubiegające się o ten wgląd. W praktyce jednak pisma zawierające prośbę o udostępnienie akt do wglądu, z podaniem przyczyn uzasadniających występowanie interesu prawnego, wpływają do wydziałów ksiąg wieczystych. Z pismami takimi ma obowiązek zapoznać się jego przewodniczący (zob. § 80 ust. 1 pkt 1 *Regulaminu urzędowania sądów powszechnych*) i bezzwłocznie wydać co do nich odpowiednie zarządzenia. W szczególności związane one będą z oceną przesłanki interesu prawnego. Zarządzenie zezwalające na wgląd do akt księgi wieczystej stanowić będzie podstawę ich udostępnienia przez pracowników sądowych, którzy nie posiadają w tym zakresie kompetencji do samodzielnego działania (zob. § 1 ust. 1 pkt 13 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 21 listopada 2013 r. w sprawie określenia czynności, które przy prowadzeniu i przechowywaniu ksiąg wieczystych mogą spełniać samodzielnie pracownicy sądowi (Dz. U. z 2013 r. poz. 1396)).

Co do fragmentu argumentacji dotyczącej postulatu pierwszego, a odwołującej się do przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybów dokonywania podziałów nieruchomości uprzejmie zauważam, iż zachodzi trudność w ustaleniu związku pomiędzy zamieszczonym tam wywozem autorów, a wnioskiem o zmianę przepisów ustawy o księgach wieczystych i hipotece.

W zakresie drugiego postulatu zauważyć należy, że kwestie związane z udzielaniem informacji i udostępnianiem danych z centralnej bazy danych ksiąg wieczystych przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych są uregulowane w art. 36⁴ ust. 16 ustawy o księgach wieczystych i hipotece. Zgodnie z tym przepisem Centralna Informacja Ksiąg Wieczystych umożliwia organom prowadzącym kataster nieruchomości, dla nieruchomości z określonej miejscowości, gminy lub powiatu, w celu weryfikacji zgodności danych ewidencji gruntów i budynków z danymi zawartymi w księgach wieczystych bezpłatne pozyskiwanie za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, danych zawartych w dziale pierwszym i drugim ksiąg wieczystych, bez prawa udostępniania osobom trzecim.

Z kolei art. 24b ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, stanowi iż, Główny Geodeta Kraju, we współpracy ze starostami, wojewodami i marszałkami województw oraz Ministrem Sprawiedliwości tworzy i utrzymuje zintegrowany system informacji o nieruchomościach, będący systemem teleinformatycznym, umożliwiającym w szczególności m.in. weryfikację zgodności

danych ewidencji gruntów i budynków z danymi zawartymi w księgach wieczystych, a także pozyskiwanie danych zawartych w księgach wieczystych na potrzeby ewidencji gruntów i budynków. Udostępnianie, wymiana i weryfikacja danych następuje za pośrednictwem zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach.

Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach z dnia 17 stycznia 2013 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 249) określa szczegółowe zasady między innymi udostępniania danych zawartych w księgach wieczystych w zakresie niezbędnym do prowadzenia ewidencji gruntów i budynków, w tym weryfikacji zgodności jej danych z danymi zawartymi w księgach wieczystych. System teleinformatyczny stosowany do prowadzenia ksiąg wieczystych komunikuje się w tym celu z integrującą platformą elektroniczną (IPE) za pomocą interfejsu w sposób umożliwiający wykonywanie żądanych operacji. Zgodnie z §8 ust. 5 pkt 4 tego rozporządzenia lokalne systemy teleinformatyczne stosowane do prowadzenia ewidencji gruntów i budynków komunikują się z IPE za pomocą interfejsu w sposób umożliwiający wyszukiwanie, przeglądanie i pobieranie danych zawartych w szczególności w centralnej bazie danych ksiąg wieczystych.

Zatem udostępnianie, wymiana i weryfikacja danych następuje za pośrednictwem Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach. Realizując zapisy ww. ustaw Ministerstwo Sprawiedliwości udostępniło dwie usługi dedykowane dla Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach (ZSIN). Pierwsza usługa pozwala dla miejscowości, powiatu, gminy oraz dodatkowo całego Wydziału Ksiąg Wieczystych pobrać numery ksiąg wieczystych. Natomiast druga usługa, dla podanych numerów ksiąg wieczystych zwraca w formacie xml treść działu I-O i II tych ksiąg, co jest zgodne z art. 36⁴ ust. 16 ukwh.

Główny Geodeta Kraju powinien Wnioskującemu podmiotowi, organizacjom i stowarzyszeniom geodezyjnym i kartograficznym udostępnić ww. usługi za pomocą dedykowanego systemu ZSIN.

Zważywszy na powyższe, nie wydaje się uzasadnione podejmowanie działań legislacyjnych zmierzających do zmiany tych przepisów w postulowanym kierunku.

Michał Szczepański

Dyrektor

Departament Informatyzacji i Rejestrów Sądowych

/podpisano elektronicznie/

Obecnie realizowane są projekty w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych w latach 2013-2020 na terenie poszczególnych województw. W Województwie Śląskim realizowane są projekty dotyczące geodezji i kartografii o łącznej wartości ponad 100 mln złotych. Geodezyjna Izba Gospodarcza wystosowała w dniu 2 lipca br. pismo do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego z propozycją spotkania celem przekazania wzajemnie uwag i doświadczeń wynikających z realizacji obecnie prowadzonych projektów. Pozwoli to na bazie tych doświadczeń przygotować efektywniejszy program działania RPO w perspektywie finansowej na lata 2021-2027. Geodezyjna Izba Gospodarcza upoważniała do tych rozmów Kolegę Krzysztofa Rogalę V-ce Prezesa Izby i Kolegę Alfonsa Jacko członka założyciela Izby. Pan Wojciech Kałuża Wicemarszałek Województwa Śląskiego podziękował za propozycję wymiany doświadczeń i zaprosił przedstawicieli GIG na spotkanie w dniu 13 września br. Jednocześnie zwrócił się z prośbą o wcześniejsze zgłoszenie tematów do dyskusji. GIG zgodnie z prośbą w dniu 10 września br. przekazała uwagi wykonawców dla perspektywy finansowej 2021-2027 w ramach EFRR. Tekst pisma w załączeniu.

Prezes Izby uważa, że należy zorganizować tego typu spotkania również w pozostałych województwach.

**GEODEZYJNA IZBA GOSPODARCZA****00-043 Warszawa, ul. Czackiego 3/5**

tel./fax /22/ 827-38-43, e-mail: biuro@gig.org.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie,

XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000090356, NIP 525-20-34-024, REGON: 010753536

Warszawa, 10-09-2019 r.

L.dz. 57/2019

Pan Andrzej Figas
Geodeta Województwa
Urząd Marszałkowski
Województwa Śląskiego
ul. Ligonía 46, 40-037 Katowice

Szanowny Panie.

W nawiązaniu do planowanego spotkania w dniu 13 września br. i pisma Pana Marszałka Wojciecha Kałuży z 19 sierpnia br. (znak GK-RG.7520.11.2019, GK-RG.KW-00059/19) przekazujemy poniżej

Uwagi wykonawców dla perspektywy finansowej 2021-2027 w ramach EFRR:

Przystępność pozyskania projektów poprzez:

- sformułowanie celów strategicznych i działań do zapisów przyszłego Kontraktu Terytorialnego RPO Województwa Śląskiego w zakresie geodezji i kartografii z odniesieniem do innych dziedzin gospodarki,
- przeprowadzenie inwentaryzacji i oceny wykonanych projektów sfinansowanych w poprzednich perspektywach finansowania 2007 – 2013, 2014 – 2020 w zakresie danych PZGiK – wszystkie powiaty województwa:
- określenie potrzeb i zakresów projektów do sfinansowania w trzeciej perspektywie 2021 – 2027 wraz z oszacowaniem kosztów przyszłych projektów, w tym określenie możliwości i wysokości zapewnienia udziałów własnych w projektach poszczególnych beneficjentów – wszystkie powiaty województwa.
- wczesne uruchomienie projektów z odpowiednim długim terminem realizacji poszczególnych projektów oraz rozłożenie terminów różnych projektów w ramach jednego lub wielu Beneficjentów na cały okres perspektywy finansowej 2021-2027. Przekładając na konkrety: niech RPO zaczyna się na Śląsku w 2021 roku a kończy się w 2027 roku i niech każdego roku realizuje się podobny wolumen wartości projektów.
- to, co jest bardzo istotne dla planowanych (wieloletnich) przedsięwzięć, to wypracowanie – jeżeli jest to możliwe - takich warunków dla projektów o dofinansowanie, które pozwolą zamawiającemu - **bez szkody dla całego programu finansowania** - na:

- Z poważaniem**

Elektronicznie podpisany przez
Krzysztof Jerzy Rogala
Data: 2019.09.10 10:55:17
+02'00'

Krzysztof Rogala

**GEODEZYJNA IZBA GOSPODARCZA****00-043 Warszawa, ul. Czackiego 3/5**tel./fax /22/ 827-38-43, e-mail: biuro@gig.org.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie,

XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000090356, NIP 525-20-34-024, REGON: 010753536

L.dz. 68/2019

Warszawa, 18-10-2019 r.

Pan prof. Zdzisław Kurczyński
Przewodniczący
Państwowej Rady Geodezyjnej i Kartograficznej

Szanowny Panie Przewodniczący,

Geodezyjna Izba Gospodarcza proponuje uwzględnić w Planie Pracy Państwowej Rady Geodezyjnej i Kartograficznej następujących, bardzo ważnych zdaniem naszego środowiska opinii i wniosków na temat:

- Wprowadzenie regulacji prawnych, które spowodują doprowadzenie do likwidacji patologii polegającej na podpisywaniu dokumentacji geodezyjnej przez geodetów uprawnionych, nie uczestniczących w procesie jej tworzenia,
- Wprowadzenie regulacji prawnych, które spowodują obowiązek ustawicznego kształcenia geodetów.
- Utworzenie Samorządu Zawodowego Geodetów Uprawnionych.

W załączeniu przekazujemy również tekst „Porozumienia Apel45”. Geodezyjna Izba Gospodarcza była inicjatorem Porozumienia, które zjednoczyło wszystkie organizacje (GIG, SGP, SKP, PGK, LSG, PTG) poprzez wypracowanie wspólnych 9 wniosków i celów. Te 9 wniosków zostało wybrane spośród 45 zgłoszonych i zaakceptowane przez wszystkie 6 organizacji. Zawierają one kierunki koniecznych zmian, mających na celu poprawienie funkcjonowania Służby Geodezyjnej i Kartograficznej oraz wykonawstwa geodezyjnego. Myślę, że pomogą również

wskazać problemy, którymi powinna się zająć Państwowa Rada Geodezyjna i Kartograficzna w roku 2020.

Z poważaniem

Prezes
Geodezyjnej Izby Gospodarczej

Krzysztof Lichończak

W dniu 13 września 2019 r. zostało powołane Prezydium Komisji Kwalifikacyjnej do spraw uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii.

Warszawa, 13.09.2019r.

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
DO SPRAW UPRAWNIEŃ ZAWODOWYCH
W DZIEDZINIE GEODEZJI I KARTOGRAFII

L. DZ. 1649.2019.KK

Działając na podstawie w § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 31 stycznia 2014r. w sprawie uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii, wskazuję:

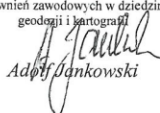
1. Panią Mariolę Gilską,
2. Pana Rafała Kraskę,
3. Pana Tadeusza Szczutko,
4. Pana Waldemara Władzińskiego,

do składu Prezydium Komisji Kwalifikacyjnej do spraw uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii.

w uzgodnieniu

GLÓWNY GEODETA KRAJU

Waldemar Izdebski

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Kwalifikacyjnej do spraw
uprawnień zawodowych w dziedzinie
geodezji i kartografii

Adam Jankowski

Za zgodność z oryginałem

2019-09-19

DYREKTOR BIURA GIG
Krzysztof Lichończak


VIII DZIAŁ POŚWIĘCONY INTERESUJĄCYM BRANŻĘ GEODEZYJNĄ TEMATOM, **PRZYGOTOWYWANYM PRZEZ AUTORYTETY Z ZAKRESU GEODEZJI I KARTOGRAFII.**

WNIOSKI

ZGŁOSZONE I PRZYJĘTE PRZEZ UCZESTNIKÓW XXII KONFERENCJI NAUKOWO -
TECHNICZNEJ Z CYKLU KATASTER NIERUCHOMOŚCI NA TEMAT: „ZADANIA I
FUNKCJE KATASTRU NIERUCHOMOŚCI – KIERUNKI ROZWOJU”.

Komisja Wnioskowa wybrana na konferencji ukonstytuowała się
w następującym składzie:

1. mgr inż. Hanna Mierzwiak - przewodnicząca komisji Członkowie komisji
2. dr hab. inż. Małgorzata Buśko
3. mgr inż. Lidia Danielska
4. dr inż. Dariusz Felcenloben
5. dr hab. inż. Paweł Hanus
6. mgr inż. Mirosław Puzia
7. mgr inż. Robert Rachwał
8. mgr inż. Marta Skowron

9. mgr inż. Jarosław Wesołowski

zebrała od uczestników konferencji wnioski, które po dokonaniu redakcji zostały przedstawione pod dyskusję. Po przeprowadzonej dyskusji zostały przyjęte następujące wnioski:

1. Rozpoczęcie prac nad nową ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne lub ustawą o katastrze.

2. Podjęcie działań zmierzających do wprowadzenia w Polsce katastru 3D.

3. Zmiana organów kompetentnych w zakresie rozgraniczeń, podziałów nieruchomości oraz scaleń i podziałów nieruchomości dokonywanych w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz starosty i przeniesienie regulacji prawnych odnoszących się do podziałów oraz scaleń i podziałów nieruchomości do ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne wraz z zabezpieczeniem finansowania realizowanych zadań.

4. Doprowadzenie do precyzyjnego określenia danych podmiotowych w sądowych postanowieniach o nabyciu praw do spadku oraz w sporządzanych przez notariuszy aktach poświadczenia dziedziczenia.

5. Powinien zostać wprowadzony obowiązek doksztalcania się osób posiadających uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii.

6. Ograniczenie przyjmowania granic nieruchomości podlegających podziałowi, o którym mowa w rozporządzeniu w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości, do danych zgromadzonych w katastrze.

7. Wprowadzenie definicji legalnej obiektu geodezyjnego:

„Obiekt numerycznego zasobu geodezyjnego to unikalny, zintegrowany,

matematyczny model elementu przestrzeni topograficznej i przestrzeni prawnej obejmującej obszar działania geodezji i kartografii, zapisany w całości w postaci tekstowej w relacyjnej bazie danych. Na obiekt składają się:

- dane opisowe
- dane geometryczne
- parametry redakcji kartograficznej
- historia danych opisowych, geometrycznych, redakcji kartograficznej
- relacje przestrzenne i opisowe”.

-
8. Ograniczenie ilości atrybutów obiektów bazy danych EGiB do niezbędnego minimum zapewniających realizację celów, dla jakich ta ewidencja jest prowadzona.
-
9. Usunięcie z EGiB atrybutów pochodzących z innych rejestrów publicznych i zastąpienie ich relacjami z EGiB do innych rejestrów.
-
10. Ujednolicenie słowników baz danych pzgik z innymi rejestrami publicznymi.
-
11. Dodanie do schematu aplikacyjnego EGiB klasy „odcinek granicy” z odpowiednimi atrybutami.
-
12. Wprowadzenie obowiązku przeprowadzenia kontroli bezpośredniej na próbkę punktów granicznych w przypadku wykorzystania geodezyjnego pomiaru fotogrametrycznego w procesie modernizacji EGiB.
-
13. Opracowanie koncepcji nadawania atrybutów ZRD i BPP w zależności od wyników pomiaru tak, aby poprawnie można było rejestrować rzeczywiste źródło pochodzenia współrzędnej punktu.

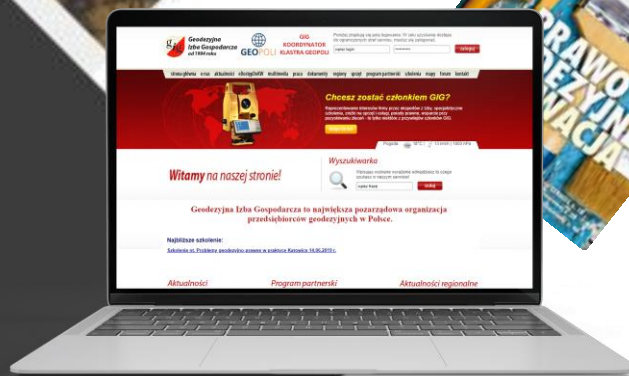
14. Skorelowanie zapisów rozporządzenia ws. EGİB oraz ws. standardów technicznych (np. w zakresie sposobu wyznaczania błędu położenia BPP).

15. Konieczność jednoznacznej systematyzacji atrybutów przestrzennych dotyczących lokalizacji działek ewidencyjnych i zaimplementowanie do systemów lokalizujących nieruchomości, aby możliwy był prawidłowy przebieg informacji a dane były wiarygodne.

Uczestnicy konferencji wyrażają nadzieję, że wymienione wnioski zostaną wykorzystane w pracach nad zmianami w przepisach prawa i proszą Pana dr Waldemara Izdebskiego Głównego Geodetę Kraju o poinformowanie organizatorów konferencji o sposobie ich wykorzystania.

IX POLECANE WYKONAWCOM I
ADMINISTRACJI GEODEZYJNEJ

WYDAWNICTWA KSIĄŻKOWE I CZASOPISMA.



ZNAJDŹ NAS
NA SOCIAL
MEDIA



WARSZAWA



BIURO@GIG.ORG.PL



WWW.GIG.ORG.PL

DOŁĄCZ DO NAS



GEODEZYJNA IZBA GOSPODARCZA jest organizacją samorządu gospodarczego. Powstała we wrześniu 1994 roku z inicjatywy 150 przedsiębiorców geodezyjnych w celu ochrony i reprezentacji jej członków. Terenem działania Izby jest obszar całej Rzeczypospolitej Polskiej, a siedziba Izby mieści się w Warszawie. GIG stworzyła także Przedstawicielstwa Regionalne – Regiony w układzie województw. Geodezyjna Izba Gospodarcza jako izba branżowa reprezentuje przedsiębiorców geodezyjnych w strukturach Krajowej Izby Gospodarczej oraz Porozumieniu Izb Inżynierów Budownictwa Grupie B – 8.

PODSTAWOWE CELE I DZIAŁANIA GIG:

- reprezentowanie i ochrona interesów członków Izby;
- przyczynianie się do tworzenia lepszych warunków życia gospodarczego;
- wspieranie inicjatyw gospodarczych członków Izby;

IZBA REALIZUJE ZADANIA STATUTOWE PRZEZ:

- współpracę z organami władzy administracji państwowej i samorządowej, organizacjami społecznymi oraz gospodarczymi;

- opiniowanie aktów prawnych z zakresu geodezji i kartografii;
- inicjowanie tworzenia i nowelizacji przepisów;
- współpracę i wymianę doświadczeń z krajowymi i zagranicznymi izbami przemysłowo-handlowymi;
- delegowanie przedstawicieli do organów doradczych władz i administracji państwowej i samorządowej;
- zatrudnianie pracowników, ekspertów i rzeczoznawców do wykonywania zadań statutowych;
- ustanawianie przedstawicielstw regionalnych – dążymy do samodzielności Regionów w ramach GIG;
- udzielanie członkom opinii i rekomendacji odnośnie prowadzonej przez nich działalności gospodarczej;
- organizowanie pomocy członkom Izby w rozwiązywaniu problemów ekonomicznych, organizacyjnych i prawnych;
- organizowanie szkoleń konferencji i sympozjów zawodowych;
- organizowanie i stwarzanie warunków do rozstrzygania sporów w drodze postępowania polubownego i pojednawczego.

KORZYŚCI DLA FIRM PRZYSTĘPUJĄCYCH DO GIG:

- promocja firmy w Regionie i na forum krajowym;
- możliwość uzyskania porady i wsparcia w kontaktach zawodowych i gospodarczych
- możliwość korzystania z programów partnerskich;
- możliwość udziału w specjalistycznych szkoleniach'

Geodezyjna Izba Gospodarcza
ul. Czackiego 3/5, 00-043 Warszawa
tel./fax /22/ 827-38-43
e-mail: biuro@gig.org.pl



DEKLARACJA przystąpienia do GEODEZYJNEJ IZBY GOSPODARCZEJ

1. Nazwa i adres firmy /województwo/

.....
.....

2.

Tel/fax -

kierunek.....

Adres e-mail

3. Nazwisko i imię osoby reprezentującej firmę w Izbie

.....

4. Liczba zatrudnionych osób

.....

5. Rodzaj prowadzonej działalności

.....

.....

Zgłaszam akces członkowski i zobowiązuję się do wpłacenia wpisowego w wysokości 75,00 zł oraz płacenia składek członkowskich w wysokości określonej przez Walne Zgromadzenie tj. 120,00 zł miesięcznie - płatności dokonywane są kwartalnie.

UWAGA TERAZ SPECJALNA OFERTA

-firmy które zatrudniają do 5 osób płacą 50 % składki tj. 60,00 zł miesięcznie - płatności dokonywane są kwartalnie.

-firmy 1 osobowe opłacają składkę członkowską w wysokości 25% składki podstawowej tj. 30,00 zł miesięcznie - płatności dokonywane są kwartalnie.

.....
miejscowość, data

.....
pieczętka i podpis

Po wypełnieniu prosimy o odesłanie na adres: Geodezyjna Izba Gospodarcza ul. Czackiego 3/5, 00-043 Warszawa lub o przesłanie faksem nr /22/ 827-38-43, e-mail: biuro@gig.org.pl.

Uprzejmie prosimy o dołączenie dokumentu stwierdzającego status prawny.